

Số: /SKHĐT-ĐTĐ&GSĐT  
V/v triển khai thực hiện Thông tư  
25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023  
của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Ngày 31/12/2023, Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư (**có hiệu lực thi hành từ ngày 15/02/2024**). Theo đó, một số mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư đã được sửa đổi bổ sung; trong đó có mẫu biểu quy định nội dung đề xuất dự án đầu tư do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập (mẫu A.I.2) và mẫu văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư (mẫu A.I.11.h).

Vì vậy, để đảm bảo việc đề xuất, thẩm định, phê duyệt/điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở, khu đô thị, khu dân cư theo đúng quy định của pháp luật, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố như sau:

- Thực hiện lập đề xuất dự án đầu tư đối với các dự án đầu tư xây dựng nhà ở; xây dựng khu đô thị, khu dân cư với đầy đủ các nội dung theo quy định tại mẫu A.I.2 ban hành kèm theo Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Đồng thời, rà soát các dự án đang trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư để cập nhật đầy đủ thông tin theo quy định của mẫu biểu nêu trên.

- Phối hợp chặt chẽ với các nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Thông tin tới các Nhà đầu tư những thay đổi về các mẫu biểu liên quan đến hoạt động đầu tư được quy định tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư để đảm bảo việc triển khai thực hiện; điều chỉnh dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị các cơ quan đơn vị quan tâm thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (đăng Website);
- Lưu: VT, ĐT, TĐ&GSĐT<sub>Đinh</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Hưởng**

